

Proces verbal
Incheiat azi 30.05.2022
In sedinta extraordinara a
Consiliului Local Predeal

Prezenti: Albulet Gabriel, Anastasescu Andrei, Boldan Adrian, Cata Georgian, Constantin Daniela, Golaes Ionel, Isbasoiu Mihai, Mateescu Marius, Pop Valentin, Tutui George, Ungureanu Ioana.

Sedinta a fost convocata prin Dispozitia de Primar nr.133/23.05.2022

d-na Constantin Daniela – declar sedinta deschisa.

Avem in sala doua doamne care vor sa ia cuvantul. Se da cuvantul d-nei Atodiresei Viorica.

d-na Atodiresei Viorica – locuiesc pe str. Unirii nr.18 – si vreau sa stiu daca exista posibilitatea de a cumpara locuinta. In casa ploua, trebuie facut ceva.

dl. Primar – am dat o hotarare in Consuiliul Local prin care s-a aprobat vanzarea locuintelor din fondul locative de stat. Toate locuintele trebuie sa fie intabulate. Dureaza documentatia.

dl. Pop Valentin – sa se faca o comanda scrisa.

d-na Viorica Atodiresei. – o alta problema este legata de fina., d-na Oneata Elena, stiti locuieste la Malul Ursului., nu are locuinta. Poate primi o locuinta? O camera?.

dl. Pop Valentin – referitor la spatiul de pe Rovine, mai facem ceva?

dl. Primar – sa presupunem ca se fac 10 locuinte , cum le dam?

dl. Pop Valentin – conform legii.

d-na Constantin Daniela – conform punctajului stabilit.

dl. Cata Georgian – orice locuinta se acorda in functie de lista de prioritati. Aceste punctaje se obtin in functie de documentele prezente in dosar.

d-na Constantin Daniela – toti suntem aici sa ajutam. Nu aduceti acuzatii nefondate.

d-na Constantin Daniela – Supun la vot suplimentarea ordinii de zi cu doua puncte.

Se da citire primului proiect de hotarare suplimentar.

Supun la vot prima suplimentare.

Cine este pentru?

Se voteaza cu 11 voturi impotriva.

d-na Constantin Daniela - A doua suplimentare – se da citire proiectului de hotarare.

Se supune la vot a doua suplimentare

Se voteaza in unanimitate.

d-na Constantin Daniela - Supun la vot ordinea de zi cu suplimentarea aprobata.

Cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate.

d-na Constantin Daniela - Avem procesele verbale din sedintele anterioare.

Supun la vot Procesul Verbal din data de 28.03.2022 – cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate.

d-na Constantin Daniela - Supun la vot Procesul Verbal din data de 21.04.2022 – cine este pentru?

Se voteaza cu 10 voturi pentru si un vot abtinere (Tutui George)

d-na Constantin Daniela – Supun la vot Procesul Verbal din data de 12.05.2022. Cine este pentru?

Se voteaza cu 10 voturi pentru si un vot abtinere (Pop Valentin)

PCT.1. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind validarea dispoziției nr. 106/27.04.2022, având ca obiect modificarea bugetului local al Orașului Predeal pentru anul 2022;

Comisia 1 a CLP – aviz favorabil

d-na Constantin Daniela – Cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate.

PCT.2. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind validarea dispoziției nr. 115/02.05.2022, având ca obiect modificarea bugetului local al Orașului Predeal pentru anul 2022;

Comisia 1 a CLP – aviz favorabil

d-na Constantin Daniela - Cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate.

PCT.3. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind validarea dispoziției nr. 128/12.05.2022, având ca obiect modificarea bugetului local al Orașului Predeal pentru anul 2022;

Comisia 1 a CLP – aviz favorabil

d-na Constantin Daniela – Cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate.

PCT.4. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea documentației de achiziție utilaj unimog, utilaj bobcat și autovehicul multifuncțional cu accesorii vară și iarnă;

Comisia 1 a CLP – aviz favorabil

d-na Constantin Daniela – Cine este pentru?

dl. Pop Valentin – nu trecem si modalitatea de achizitie?

dl. Primar – leasing financiar

dl. Secretar – da citire din proiectul de hotarare

d-na Constantin Daniela – supun la vot proiectul de hotarare. Cine este pentru?

Se voteaza cu 10 voturi pentru si un vot abtinere (Anastasescu Andrei)

PCT.5. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a documentației obiectivului de investiții ”consolidare și reabilitare pasaj peste calea ferată, str. Libertății, Oraș Predeal, Județul Brașov;

Comisia 1 a CLP – aviz favorabil

d-na Constantin Daniela – supun la vot . Cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate.

PCT.6. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea modificării și completării HCL 113/23.07.2021, privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții CNI SA a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții proiect tip – construire baze sportive tip 1 din Orașul Predeal, Județul Brașov;

Comisia 2 a CLP – aviz favorabil, Comisia 1 a CLP –aviz favorabil.

d-na Constantin Daniela – supun la vot. Cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate.

PCT.7. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilelor terenuri în suprafață de 664 mp și 75 mp, situate în Predeal, zona Centru, b-dul Mihail Săulescu, nr. 117A, Județul Brașov, identificate prin CF 103679 Predeal, nr. cad. 103679, respectiv CF 103680, nr. cad. 103680;

Comisia 1 a CLP – aviz favorabil

dl. Pop Valentin – dl. Secretar ati verificat ce v-am rugat?

dl. Secretar – Da.

A fost anulata licitatiea de catre comisia de licitatie.

d-na Constantin Daniela – Cine este pentru?

Se voteaza cu 10 voturi pentru si un vot abtinere (Anastasescu Andrei)

PCT.8. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea încheierii contractelor de asistență juridică în vederea introducerii unor acțiuni noi pe rolul instanțelor de judecată și a asigurării reprezentării în dosarele pendinte la instanțele competente;

Avem un amendament. Dl. Pop Valentin solicita angajarea unui av. pentru redactarea unei acțiuni privind lamurirea dispozitivului sentinței civile 6109/2006 și 51982015.

Comisia 4 a CLP – subpunctul 19 din anexa se trimite la reexaminare conform art.139 alin 12.

d-na Constantin Daniela – supun la vot amendamentul dl. Pop Valentin și comisia 2 a CLP

Se votează în unanimitate

d-na. Constantin Daniela – supun la vot amendamentul Comisiei 4. Cine este pentru?

Se votează – 9 voturi pentru, 2 voturi abținere (Pop Valentin și Anastasescu Andrei).

D-na Constantin Daniela – supun la vot proiectul de hotărâre cu amendamentele aprobate. Cine este pentru?

Se votează în unanimitate (11 voturi pentru)

PCT.9. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind punerea la dispoziția comisiei locale pentru aplicarea legilor fondului funciar Predeal și a comisiei pentru aplicarea Legii 10/2001 a unor imobile terenuri ce aparțin domeniului privat al Orașului Predeal;

Comisia 2 a CLP – aviz favorabil, Comisia 4 a CLP – aviz favorabil

d-na Constantin Daniela – Cine este pentru?

Se votează în unanimitate (11 voturi pentru)

PCT.10. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind actualizarea nomenclatorului stradal;

Comisia 2 a CLP – aviz favorabil

d-na Constantin Daniela – cine este pentru ?

Se votează în unanimitate. (11 voturi pentru)

PCT.11. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea dezmembrării imobilului teren identificat prin CF 102115 Predeal, nr. cad. 102115, în 2 (două) loturi, cu nr. cad. 103814, respectiv 103815 și, la cererea Guvernului, trecerea din domeniul public al Orașului Predeal, în domeniul public al Statului Român, a lotului identificat cu nr. cad. 103815, în suprafață de 630 mp, situat în Predeal, intersecția dintre DN 1 și str. Panduri;

Comisia 2 a CLP – aviz favorabil

d-na Constantin Daniela – Supun la vot. Cine este pentru?

Se votează – 8 voturi pentru și 3 voturi abținere (Pop Valentin , Anastasescu Andrei, Cata Georgian)

PCT.12. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea dezmembrării imobilului teren aflat în domeniul privat al Orașului Predeal, identificat prin CF 103800 Predeal, nr. cad. 103800, în 5 (cinci) loturi, conform documentației întocmite de expert Boariu Lucian;

Comisia 2 a CLP – aviz favorabil

d-na Constantin Daniela – Cine este pentru?

Se votează în unanimitate (11 voturi pentru)

PCT.13. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea modificării art. 1 din HCL 91/21.04.2022 pentru aprobarea trecerii din proprietatea Consiliului Local Predeal în proprietatea UAT Predeal, în regim de drept privat, a imobilului teren înscris în CF 133312 Brașov, nr. top. 13589/2/2/2/1/1/b și introducerea unui nou articol privind rectificarea suprafeței terenului în cauză;

Comisia 2 a CLP – propune reexaminarea conform art.139 pct.12.

dl. Pinteș Ovidiu – am primit de la expert informații , și ne-a arătat că am mai făcut lucrul acesta. Nu este nici o rectificare, vrea să deschidă carte funciara nedefinitivă. Vom veni cu proiect de hotărâre pentru data viitoare cu toate informațiile.

d-na Constantin Daniela – Supun la vot reexaminarea proiectului de hotărâre. Cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate.

PCT.14. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea începerii procedurilor legale în vederea vânzării, în condițiile legii, a imobilului teren înscris în CF 13105 Brașov, nr. top. (13412/28, 13412/29/1/b, 13412/1/a/2/33)/67, în suprafață de 432 mp, aflat în domeniul privat al Orașului Predeal;

Comisia 2 a propus reexaminarea conform art.139 pct.12 si realizarea unei expertize topo.

d-na Constantin Daniela - Supun la vot reanalizarea.

Se voteaza in unanimitate.

PCT.15. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aderarea la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canal Constanța a Comunei Nicolae Bălcescu, Județul Constanța;

Comisia 4 a CLP – aviz favorabil

d-na Constantin Daniela – Supun la vot. Cine este pentru?

Se voteaza – 9 voturi pentru, 1 vot impotriva (Pop Valentin), 1 vot abtinere (Anastasescu Andrei)

PCT.16. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea rețelei școlare a Orașului Predeal ce va funcționa în anul 2022-2023;

Comisia 3 a CLP – aviz favorabil

d-na Constantin Daniela – cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate – (11 pentru)

PCT.17. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea introducerii d-nei Radu Tatiana și a minorului Saidacari Artenie ca membri în contractual de închiriere nr. 3944/20.04.2011, pentru locuința situată în Predeal, str. Poiana Narciselor, bl. 11, ap. 14;

Comisia 3 a CLP – aviz favorabil

Se voteaza cu 10 voturi pentru. Domnul Mateescu Marius nu participa la vot.

PCT.18. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea revocării HCL 87/21.04.2022 pentru aprobarea acordării unui ajutor de urgență d-lui Lupu Marian, domiciliat în Predeal, str. Eroilor, nr. 75B, bl. 2, ap. 6;

Comisia 3 a CLP – aviz favorabil

d-na Constantin Daniela – supun la vot. Cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate.

Punctul suplimentar.

PCT.19. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind modificarea anexei 1 a HCL nr.132/23,07,2021, privind interzicerea comercializării de produse alimentare si nealimentare prin rulote, chioscuri si standuri pe intreaga suprafata a UAT Predeal, cu exceptia locurilor special amenajate.

Comisia 1 – aviz favorabil.

d-na Constantin Daniela – cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate. (11 voturi pentru)

d-na Constantin Daniela – Declar sedinta inchisa.

PRESEDINTE
CONSTANTIN DANIELA

SECRETAR GENERAL
OVIDIU GABRIEL PINTEA