



HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
NR. 157 DIN DATA DE 27.12.2018
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2019

Consiliul Local al Orașului Predeal, întrunit în ședință ordinară, în data de 27.12.2018, Analizând, la inițiativa viceprimarului Orașului Predeal, Expunerea de motive și Raportul de specialitate al Serviciului Economic înregistrat cu nr. 18924/18.12.2018, prin care se propune stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019,

În temeiul următoarelor prevederi legale:

- art. 20 și 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

Ținând seama de necesitățile de asigurare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2019 în scopul acoperirii cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c) și ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2019, după cum urmează:

- a) impozitul și taxa pe clădiri prevăzute în Anexa nr.1;
- b) impozitul și taxa pe teren prevăzute în Anexa nr.2;
- c) impozitul pe mijloace de transport prevăzut în Anexa nr.3;
- d) taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor prevăzute în Anexa nr.4;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate prevăzute în Anexa nr.5;
- f) impozitul pe spectacole prevăzut în Anexa nr.6;
- g) alte taxe locale în Anexa nr.7;
- h) taxe speciale în Anexa nr.8;

Art. 2 (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru neplata la termenele enunțate la alin(1) contribuabilii datorează majorări de întârziere, iar pentru nerespectarea obligațiilor impuse se instituie sancțiuni în cuantumurile prevăzute în actele normative în vigoare;

(3) Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice și juridice sunt prevăzute în Anexa nr.9.

(4) Impozitul pe clădiri și pe teren, precum și impozitul pe mijloacele de transport, datorate bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și/sau juridice, în cuantum de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Contribuabilii persoane fizice care au obligația de a achita integral până la 31 martie impozitele care sunt până la 50 de lei/fiecare, nu vor beneficia de bonificația acordată pentru plata cu anticipație.

(6) Cheltuielile ocazionate cu efectuarea procedurii de executare silită, aflate în sarcina debitorului, conform art 168 din Codul de procedura fiscală, se stabilesc la suma de 12 lei/titlu emis.

(7) Creanțele aflate în suprasolvire la data de 31.12.2018, încasate înainte de 31.12.2013, pentru care nu s-au depus cereri de restituire până la finele anului 2018 vor fi scăzute din evidențele fiscale.

Art. 3 Pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie a impozitului pe clădiri, teren și auto, se acordă o bonificație de 10%.

Art. 4. Prezenta hotărâre se completează cu prevederile Legii nr. 227/2015, ale Legii 207/2015, precum și cu actele normative subsecvente în vigoare.

Art. 5 Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2018, mai mici de 40 lei, se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Art. 6. Cunatumul taxelor speciale aplicabile în anul fiscal 2019 este cel prevăzute în anexa 8 la prezenta hotărâre.

Art. 7 Prezenta hotărâre se aplică pentru anul fiscal 2019.

Art. 8 Anexele 1-9, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 9 Se aprobă plafonul minim al creanțelor fiscale pentru care organul fiscal local are obligația de a publica pe pagina de internet proprie, lista debitorilor persoane fizice și juridice, care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cunatumul acestor obligații, după cum urmează:

- 1.000 lei pentru persoane juridice;
- 500 lei pentru persoane fizice.

Art. 10 Se aprobă scutirea la plată a impozitului pe clădiri și a impozitului pe terenurile aferente clădirilor de domiciliu, aflate în proprietatea sau făcând parte din regimul comunității de bunuri, pentru persoanelor prevăzute la art.3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, în baza certificatului de atestare a calității de revoluționar.

Art. 11 Se aproba scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale conform cu prevederile legii 227/2015, art. 456, art. 464, art. 469, art. 485.

Art. 12 (1) Se aproba majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilanul Orasului Predeal.

(2) Clădirile și terenurile care intra sub incidența alin. (1), criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (1) se adoptă prin Hotărâre a Consiliului Local.

Art. 13 Primarul Orasului Predeal prin serviciile de specialitate vor asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Farama Mihail



AVIZAT SECRETAR

Pintea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/5ex.

DIFUZARE:

1 ex. Institutia Prefectului

1 ex. Primar

1 ex. Secretar

1 ex. Serviciul Urbanism

1 ex. SDPTUP

Modalitatea de vot - 15 pentru, 15 prezenti din 15 consilieri locali în funcție

CAPITOLUL II - IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI PENTRU PERSOANE FIZICE

ANEXA 1

Calculul impozitului pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice

Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă	Cote prevazute de Codul fiscal	Cota aprobată de Consiliul Local pentru anul 2019
Pentru clădirile nerezidențiale	0,08%-0,2%	0,11%
Pentru clădirile nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol	0,2% - 1,3%	1,25%
	0,4%	0,4%

Art.457 alin. (2) din Legea 227/10.09.2015, privind Codul Fiscal

CAPITOLUL II - IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfașurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice

Tipul clădirii	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2019	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Valoarea impozabilă - lei/m ² *
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	1	2
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	1000	600
C. Clădire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	300	200
D. Clădire -anexa cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	200	175
E. În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuință , în oricare dintre tipurile de clădiri prevazute la lit. A-D	125	75
F. În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință , în oricare dintre tipurile de clădiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Tabel coeficienți rang localitate

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea acesteia cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	RANG LOCALITATE	
	PREDEAL - RANG III	
A		2,30
B		2,20
C		2,10
D		2,00

1. Zonele A, B, C și D din intravilan sunt stabilite conform H.C.L. nr. 272/13.12.2013 cu modificările și completările ulterioare, privind zona teritoriului Orasului Predeal, în vederea stabilirii taxelor și impozitelor locale.

2. Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

3. În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

4. Bonificație

Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local reprezentând impozit clădiri, până la data de 31 martie 2019, pentru persoanele fizice se acordă o bonificație de 10%.



II. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI PENTRU PERSOANE JURIDICE
art. 460 din L 227/10.09.2015 privind Codul Fiscal

	Cote prevazute de Codul fiscal	Cota aprobată de Consiliul Local pentru anul 2019
Pentru clădirile rezidențiale, art.460, alin (13) din legea 227/2015 privind Codul Fiscal	0,08%-0,2%	0,2%
Pentru clădirile nerezidențiale, art.460, alin (2) din legea 227/2015 privind Codul Fiscal	0,2% - 1,3%	1,25%
Pentru clădirile nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol, art.460, alin (3) din legea 227/2015 privind Codul Fiscal	0,4%	0,4%
clădirii pentru care nu s-a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, art.460, alin (8) din legea 227/2015 privind Codul Fiscal	5%	5%

Pentru stabilirea impozitului/taxe pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa.

Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal, de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local reprezentând impozit clădiri, până la data de 31 martie 2019, pentru persoanele juridice se acordă o bonificație de 10%.

[Signature]

[Signature]

1. Valoarea impozitului/taxe pe teren

CAPITOLUL II. - IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

ANEXA 2

1.1 Impozitul/taxa pe teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, art.465 alin.(2) din L 227/10.09.2015 privind Codul Fiscal

Zona din cadrul localității		Cote prevazute de Codul fiscal (lei/ha)		Cota aprobata de Consiliul Local pentru anul 2019	
A		5236 - 13090		8.640 lei/ha	
B		3558 - 8894		5.870 lei/ha	
C		1690 - 4226		2.790 lei/ha	
D		984 - 2439		1.624 lei/ha	

1.2 Impozitul/taxa pe teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, art.465 alin.(3) din L 227/10.09.2015 privind Codul Fiscal

Nr crt	Zona	Categorie de folosinta	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2019-lei/ha-			
			Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1		Teren arabil				
2		Pasune	28	21	19	15
3		Faneata	21	19	15	13
4		Vie	21	19	15	13
5		Livada	46	35	28	19
6		Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	53	46	35	28
7		Teren cu ape	28	21	19	15
8		Drumuri si cai ferate	15	13	8	X
9		Neproductiv	X	X	X	X

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/ ax ape teren se stabilește după cum urmează:

- a) prin înmulțirea suprafeței de teren, exprimate în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabel;
- b) prin înmulțirea rezultatului de la lit. A) cu următorul coeficient de corecție :

Denumire localitate	Rang	Coeficientul de corecție
Predeal	III	3,00

suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității, prevăzut la art.457 alin.(6) din L 227/10.09.2015 privind Codul Fiscal

art.465 alin.(7) din L 227/10.09.2015 privind Codul Fiscal

Nr crt	Categoria de folosinta	Cote prevazute de Codul fiscal	Cota aprobata de Consiliul Local pentru anul 2019
0	1	2	3
1	Teren cu constructii	22-31	31 lei/ha
2	Teren arabil	42-50	50 lei/ha
3	Pasune	20-28	28 lei/ha
4	Faneata	20-28	28 lei/ha
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt.5.1	48-55	55 lei/ha
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0	0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt. 6.1	48-56	56 lei/ha
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt.7.1	18-16	18 lei/ha
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani s padure cu rol de protectie	0	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1-6	6 lei/ha
8.1	Teren cu amenajari piscicole	26-34	34 lei/ha
9	Drumuri si cai ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

Bonificatie: Pentru plata cu anticipatie a tuturor obligatiilor către bugetul local, reprezentând impozitul pe teren, până la data de 31 martie 2019, pentru persoanele fizice si juridice se acordă o bonificare de 10%.

CAPITOLUL IV

ANEXA 3

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

I. IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT PENTRU PERSOANE FIZICE ȘI JURIDICE

1. Valoarea impozitului pe mijloace de transport
 1.1 În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:
 art.470 alin. (2) din Legea 227/10.09.2015 privind Codul Fiscal

art.470 alin. (2) din Legea 227/10.09.2015 privind Codul Fiscal		NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2019
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de 1.600 cmc	8
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste	
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	9
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	18
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	72
7	Autobuze, autocare, microbuze	144
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	290
9	Tractoare înmatriculate	24
		30
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	18
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	lei/200 cm ³
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	4
		6
		150 lei/an

Art.470 alin (3) din Legea 227/2015. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%,
 Art.470 alin (4) din Legea 227/2015 În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Impozitul pentru motocicletele

1.2. Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone
Art. 470 alin. (5) din Legea 227/10.09.2015 privind Codul Fiscal

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2019		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Impozitul (în lei/an)	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	142
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	395
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	555
	5	Masa de cel puțin 18 tone	555	1257
II	3 axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone		1257
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	142	
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	248	248
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	509	509
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	661
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1019
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1583
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	661	
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	670	670
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1046	1046
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	1661
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464
			1661	2464
				2464

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2019	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I		Impozitul (în lei/an)	
2+1 axe			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	64
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	147
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	344
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	445
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	803
9	Masa de cel puțin 28 tone	803	1408
II			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1537
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1537	2133
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	3239
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	3239
9	Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239
III			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	2363
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	3211
3	Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211
IV			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	2083
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2881	4262
4	Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262
V			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2454
4	Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454

1.4. Remorci, semiremorci, rulote

[Signature]

Masa totală maximă autorizată

	Impozit (lei) *
1. până la 1 tonă inclusiv	
2. peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	9
3. peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	34
4. peste 5 tone	52
* Cu excepția celor care fac parte din combinațiile de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere)	64

1.5. Mijloace de transport pe apă
din Legea 227/10.09.2015 privind Codul Fiscal

1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	21
3. Bărci cu motor	56
4. Nave de sport și agrement	210
5. Scutere de apă	1119
6. Remorche și împingătoare:	210
a) până la 500 CP, inclusiv	X
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	559
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	909
d) peste 4000 CP	1398
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdt sau fracțiune din acesta	2237
8. Ceamuri, șlepurii și barje fluviale:	182
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	X
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	182
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	280
Bonificație	490

Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local, reprezentând impozit pe mijloacele de transport, până la data de 31

martie 2019, pentru persoanele fizice și juridice se acordă o bonificație de 10%.

4/2

CAPITOLUL V - TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR
ANEXA 4
NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2019

Art.474 alin.(1)	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism Taxa pentru eliberarea certific. tului de urbanism, în mediul urban	Taxa în lei
a) Până la 150 m ² inclusiv	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	6
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	7
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	9
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	12
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	14
f) Peste 1.000 m ²	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	14 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Art.474 alin.(4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	15 lei
Art.474 alin.(10)	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare	15 lei
Art.474 alin.(14)	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	8 lei
Art.474 alin.(15)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local	13 lei pentru fiecare racord
Art.474 alin.(16)	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9 lei
Art.475 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	20 lei
Art.475 alin.(2)	Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	80 lei
Art.475 alin.(3)	Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN (Vizarea autorizărilor de funcționare se efectuează anual, taxa anuală având cuantum fix, indiferent de data eliberării)	8 lei/mp, nu mai mult de 8000 lei, pentru persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor; 1.000 lei/autorizație pentru persoanele a căror activitate se încadrează în grupa 932 - Alte activități recreative și distractive;

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ASEMĂNĂTOARE EXPRIMATE ÎN COTE PROCENTUALE ȘI PREVĂZUTE DE ART. 474 DIN 22/2015 PRIVIND CODUL FISCAL

	Taxa	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2019
Art.474 alin.(3) și (8)	Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire	
Art.474 alin.(5)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Art.474 alin.(6)	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5)	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Art.474 alin.(9)	Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente
Art.474 alin.(12)	Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire	0,1% din valoarea impozabilă a construcției stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri
Art.474 alin.(13)	Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri.	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
		2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

[Signature]

[Signature]

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art. 477 alin (5) din Legea 227/10.09.2015 privind Codul Fiscal

Taxa pentru <u>SERVICIILE</u> de reclamă și publicitate:	COTA APLICABILĂ PENTRU ANUL FISCAL 2019	
	% din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA	
Servicii de reclamă și publicitate încheiate pe baza de contract sau a unui alt fel de înțelegere*	3 %	

3 %

3 %

Nota: calculul taxei de ocupare temporara a domeniului public pentru panourile publicitare, se calculeaza la jumatate din suprafata afisata a panoului publicitar. Firmele care solicita ocupare temporara a domeniului public pentru amplasare de panouri publicitare au obligatia de a achita bugetului local si taxa de reclama si publicitate

Nota: calculul taxei de ocupare temporara a domeniului public pentru panourile publicitare, se calculeaza la jumatate din suprafata afisata a panoului publicitar. Firmele care solicita ocupare temporara a domeniului public pentru amplasare de panouri publicitare au obligatia de a achita bugetului local si taxa de reclama si publicitate

ART.478 alin. (2) din Legea 227/10.09.2015 privind Codul Fiscal

Taxa pentru <u>AFISAJ</u> în scop de reclama si publicitate:	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2019	
	-lei/m ² sau fractiune de m ² / an	
a) în cazul unui afisaj situat în locul în care persoana deruleaza o activitate economica	32	
b) în cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclamă și publicitate	23	

CAPITOLUL VII -IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ANEXA 6

ART.481 din Legea 227/10.09.2015 privind Codul Fiscal

Manifestarea artistica sau activitatea distractiva:	COTA DE IMPOZITARE PENTRU ANUL FISCAL 2019	
	% din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.	
a) in cazul spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentare a unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%	
b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus	5%	
Impozitul pe spectacole nu se aplică spectacolelor organizate în scopuri umanitare.		
Plata impozitului		

(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.



depunerea la timp a declarației și plata la



Taxa zilnica pt. folosirea temporara a locurilor publice altele decat cele in pietele

Taxa zilnica pt. folosirea temporara a locurilor publice altele decat cele in pietele		NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2019
Pentru vanzarea de carti, ziare, reviste si alte produse		
Parcuri de distractie (masinute, circ, etc) manifestari social culturale (concerte, targuri, etc)		1,2 lei/mp/zi
Terase, gradini de vara, alte constructii amplasate pe domeniul public, care nu intra sub incidenta HCL 135/2012		Zona A - 2,4 lei/mp/zi; Zona B - 2,4 lei/mp/zi; Zona C - 1,2 lei/mp/zi; Zona D - 1,2 lei/mp/zi
Alte activitati comerciale (comercializare martisoare, publicitate, produse de artizanat, etc)		30 lei/luna/mp
Organizarea de evenimente sportive amatori - partiile din zona Clabucet		Zona A - 2,4 lei/mp/zi; Zona B - 2,4 lei/mp/zi; Zona C - 1,2 lei/mp/zi; Zona D - 1,2 lei/mp/zi
Organizarea de evenimente sportive amatori - partia Valea Rasnoavei - Schi fond		800 lei/zi - in zilele de luni pana vineri *) 1000 lei/zi - in zilele de sambata si duminica *)
* Sunt scutite de la plata taxei, institutiile publice si asociatiile non-profit care organizeaza in mod direct competitii sportive pe		400 lei/zi - in zilele de luni pana vineri *) 500 lei/zi - in zilele de sambata si duminica *)

Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice pentru executarea de lucrari

Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice pentru executarea de lucrari		NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2019
I Pentru depozitare materiale		Valoarea taxei, lei/ zi
II Pentru realizarea unor lucrări		1,2 lei/ m.p./ zi
A. Lucrări in regim de urgenta (avarii)	1. Intervenții executate în trotuare sau zone verzi	x
	2. Intervenții executate în carosabil, cu întreruperea parțială a circulației	x
	3. Intervenții executate în carosabil, cu întreruperea totală a circulației	10 lei/ m.p./ zi
B. Lucrări (lucrari de bransamente, lucrari de inlocuit conducte sau instalatii)	1. Lucrari autorizate ce se executa in trotuare sau zone verzi	13 lei/ m.p./ zi
	2. Lucrari autorizate ce se executa in carosabil, cu intreruperea partiala a circulatiei	15 lei/ m.p./ zi
	3. Lucrări autorizate ce se execută în carosabil, cu întreruperea parțială a circulației	x
C. Montarea unor schele, utilaje și instalatii pentru realizarea unor lucrări	Montarea unor schele, utilaje și instalatii pentru realizarea unor lucrări	5 lei/ ml
	2. Utilizarea parțială a trotuarelor	7 lei/ ml
	3. Utilizarea totală a trotuarelor	10 lei/ ml
	4. Utilizarea parțială a carosabilului prin tunel de protecție	x
	4. Utilizarea carosabilului fără oprirea circulației	1,2 lei/ m.p./ zi
5. Utilizarea terenurilor virane și zone verzi	5. Utilizarea carosabilului cu oprirea parțială a circulației	2,4 lei/ m.p./ zi
		3,6 lei/ m.p./ zi
		7,2 lei/ m.p./ zi
		1,2 lei/ m.p./ zi

Taxa pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, art 486 alin 2 din legea 227/2015 privind Codul Fiscal	13 lei/utilaj/zi
Taxa amplasare bannere domeniul public *	1 leu/mp/zi
Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate pe stalpii de iluminat proprietatea Orasului Predeal *	1 leu/mp/zi
* plata acestor taxe nu exclude plata taxelor prevazute la art 270 si 271 din Codul Fiscal	
Taxa folosire locuri publice parcare taxi	200 lei/an/autoturism
Taxa utilizare domeniul schiabil platita de agentii economici care desfasoara activitatea de transport pe cablu	3% din veniturile incasate /luna
Taxa folosire domeniul public monitori de schi liberi profesionisti si scoli de schi	750 lei/an
Taxa folosire partie de schi platita de agentii economici care inchiriaza material sportiv (dispozitive alunecare pe partie - schiuri, sanii, snowbord)	2000 lei/an
Taxă pentru înregistrarea vehiculelor de orice fel , care nu pot fi înmatriculate de către poliție	102 lei

[Signature]

[Signature]

[Signature]

Persoanelor care dețin certificate de încadrare într-un grad de handicap, veteranilor de război, beneficiarilor Legii 189/2000 li se atribuie, în mod gratuit, loc de parcare de reședință.

Taxa rețele de comunicații electronice	Tarifele pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică sau privată a orașului se stabilesc după cum urmează: - pentru rețele subterane: 2 lei/ml fir/an; - pentru rețele supraterane: 3 lei/ml fir/an; - pentru stalpi: 3 lei/lună; - pretul de închiriere pentru canalizația subterană existentă, aflată în proprietatea orașului: 2 lei/ml fir/an.
Taxa pentru utilizarea infrastructurii publice locale (adică a drumurilor comunale sau forestiere și a altor categorii de drumuri aflate în proprietatea sau administrarea orașului) de către echipamente, utilaje, etc, destinate obținerii de venituri	1. Pentru transportul de material lemnos, la valoarea de 7 lei/mc transportat 2. Pentru utilizarea drumurilor forestiere sau altor categorii de drumuri sau infrastructurii locale cu echipamente, utilaje etc de exploatare a materialului lemnos, în scopul obținerii de venituri, este de 20 lei/intrare/iesire/utilaj sau echipament.
Taxă divorț prin acordul partilor art 486 alin (4) din L227/10.09.2015 privind Codul Fiscal	500 lei
Taxa autorizare activitățile de agrement cu vehicule de teren: ATV-uri în teren accidentat pe raza orașului Predeal	250 lei/ ATV

ANEXA 9

CAPITOLUL XII-SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

art 493 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

CAPITOLUL XIII – SANCTIUN

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

[Signature]

[Signature]

Art. 493 alin. (2)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 de lei
Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1578 lei la 1578 lei.

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

(6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la art 493 alin. (3) și (4) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal se majorează cu 300%, respectiv:

- contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la lit. b) cu amenda de la 1116 lei la 2784 lei.

Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1300 lei la 6312 lei.

Art. 493 alin. (5)




Art.484 – Taxe Speciale Legea 227/2015 Codul Fiscal

ANEXA 8

REGULAMENT PRIVIND ADOPTAREA TAXELOR SPECIALE

Art.1 Prezentul regulament stabileste cadrul juridic unitar privind etapele si modalitatile ce trebuiesc indeplinite in procedura de adoptare si aplicare a taxelor speciale

Art.2 Prevederile prezentului regulament se aplica in toate cazurile in care autoritatile administratiei publice locale hotarasc administrarea si gestionarea serviciilor publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice din UAT Predeal. Taxele speciale vor fi instituite pentru functionarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității.

Art.3 Avand in vedere ca activitatile economice ale Orasului Predeal sunt preponderent turistice cat si obligatia autoritatilor administratiilor publice locale de a asigura un cadru civilizat, curat, confortabil, linistit si sigur, se impune instituirea taxelor speciale.

Art.4 Cuantumul taxelor speciale se stabileste anual, iar veniturile obtinute din acestea se utilizeaza integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru realizarea obiectivelor pentru care acestea au fost instituite.

Art.5 Taxele speciale se adopta pentru functionarea serviciilor ce functioneaza in cadrul U.A.T. Oras Predeal.

Art.6 Taxele speciale vor fi reglementate prin proceduri aprobate de autoritatile deliberative.

Art.7 Informatii cu privire la taxele speciale se transmit tuturor persoanelor care depun cerere pentru primirea informatiilor in acest sens.

Art.8 Proiectul de hotarire va fi suspus spre analiza si avizare autoritatilor publice interesate dupa definitivarea, luindu-se in calcul observatiile si propunerile formulate de persoanele interesate.



Taxe speciale anul fiscal 2019

Denumire taxa	Nivel aplicat in anul 2019	Serviciul care o administreaza
Taxa folosire sala de sport din str Libertatii	100 lei/ora,	Serviciului Dezvoltare Publica, Turism, Utilitati Publice, HCL 125/29.11.2016
Taxa inchiriere stadion Oras Predeal	100 lei/ora	Serviciului Dezvoltare Publica, Turism, Utilitati Publice, HCL 126/29.11.2016
Taxa reabilitare drumuri si refacere domeniul public	1 % din valoarea lucrarilor autorizate	-Serviciului Dezvoltare Publica, Turism, Utilitati Publice, -Serviciul Urbanism Amenajarea Teritoriului, Autorizari Constructii, Disciplina Constructii Cadastru, HCL 131/29.11.2016
Taxa salavamont, dezvoltare turistica si infrumusetare statiune	3 lei/zi/turist pentru fiecare zi de cazare, pentru agentii economici care desfasoara activitate de cazare turistica	- Serviciului Dezvoltare Publica, Turism, Utilitati Publice, HCL 128/29.11.2016 - Conform amendament din cadrul sedintei de Consiliu local se va proceda la infiintarea Serviciului Public Salvamont pana la 31.03.2019
Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a edificarii constructiei, executata in baza unei Autorizatii de construire sau fara Autorizatii de construire	50 lei/certificat	Serviciul Urbanism Amenajarea Teritoriului, Autorizari Constructii, Disciplina Constructii Cadastru, HCL 130/29.11.2016
Taxă oficiere căsătorie în repausul săptămânal, respectiv sambăta și duminica	150 lei	Serviciul Public de Evidenta a Populatiei, HCL 122/29.11.2016
Taxa pentru oficierea casatoriei in afara sediului SPCLEP Predeal	500 lei	Serviciul Public de Evidenta a Populatiei, HCL 122/29.11.2016
Taxă pentru eliberarea certificatelor, , a extraselor multilingve și a dovezilor de stare civilă în baza registrelor aflate în arhiva proprie	12 lei/document	Serviciul Public de Evidenta a Populatiei, HCL 122/29.11.2016
Taxă eliberare copii după	3 lei/pagina	Serviciul Public de Evidenta a

documentele primare aflate în arhiva proprie		Populației, HCL 122/29.11.2016
Taxă de urgență pentru eliberarea în termen de 48 ore de la data înregistrării cererilor, a certificatelor, a extraselor multilingve și a dovezilor de stare civilă, copiilor după documentelor primare aflate în arhiva proprie ce au stat la baza întocmirii actelor și a faptelor de stare civilă, precum și a adeverințelor și a furnizării datelor din registrul local de evidență a persoanelor	40 lei	Serviciul Public de Evidență a Populației, HCL 122/29.11.2016
Taxa pentru eliberarea fotocopiilor după documentele existente în arhiva Primăriei Orașului Predeal	Pagina(format A4) 3 lei/pagina Pagina (format) A 5 lei/ pagina În cazul în care se solicită ca fotocopie să poarte viza "Conform cu originalul", taxa încasată pentru o pagină va fi de 4 lei – format A4 și de 6 lei, format A3	Toate serviciile/birourile/compartimentele din cadrul Primăriei Orașului Predeal HCL 123/29.11.2016
Taxa eliberarea documentelor în regim de urgență	40 lei	Serviciul Economic, HCL 123/29.11.2016
Taxa specială salubritate	15/persoana/lună- persoană fizică 200/agent ec./lună-persoane juridice	Serviciului Dezvoltare Publică, Turism, Utilități Publice HCL 154/29.11.2016
Taxa specială pentru emiterea avizului/acordului și orarelor de funcționare a unităților comerciale pe raza orașului Predeal, precum și taxa viza anuală, instituite în baza Ordonanței guvernului nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață (art.484 din legea 227/2015 și legea 273/2006)	- 80 lei pentru unitățile de cazare - 100 lei pentru unitățile cu suprafață până la 100 mp - 200 lei pentru unitățile cu suprafață între 100 mp – 250 mp - 1000 lei pentru unitățile cu suprafață peste 250 mp. Exceptii: Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561, 563 și 932 (cf art.475 alin.(3) din Codul Fiscal)	Serviciul Economic, HCL 155/29.11.2016