



HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

NR. 172 DIN DATA DE 11.12.2017

*privind stabilirea impozitelor și taxelor locale
aplicabile în anul fiscal 2018*

Consiliul Local al Orașului Predeal, întrunit în ședință ordinara, în data de 11.12.2017

Analizând la inițiativa Primarului Orașului Predeal, Expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului Economic înregistrat cu nr. 19277/05.12.2017, prin care se propune stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018

În temeiul următoarelor prevederi legale:

- art. 20 și 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

Ținând seama de necesitățile de asigurare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2018 în scopul acoperirii cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și condițiile specifice zonei, pe de altă parte,

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c) și ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R ă ř T E :

Art. 1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2018, după cum urmează:

- a) impozitul și taxa pe clădiri prevăzute în Anexa nr.1;
- b) impozitul și taxa pe teren prevăzute în Anexa nr.2;
- c) impozitul pe mijloace de transport prevăzut în Anexa nr.3;
- d) taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor prevăzut în Anexa nr.4;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate prevăzut în Anexa nr.5;
- f) impozitul pe spectacole prevăzut în Anexa nr.6;
- g) alte taxe locale în Anexa nr.7;
- h) taxe speciale în Anexa nr.8;

Art. 2 (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creațe fiscale anuale, care se platește în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru neplata la termenele enunțate la alin(1) contribuabilii datorează majorări de întârziere, iar pentru nerespectarea obligațiilor impuse se instituie sancțiuni în cuantumurile prevăzute în actele normative în vigoare;

(3) Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice și juridice sunt prevăzute în Anexa nr.9.

(4) Impozitul pe clădiri și pe teren, precum și impozitul pe mijloacele de transport, datorate bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și/sau juridice, în cuantum de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Contribuabilii persoane fizice care au obligația de a achita integral până la 31 martie impozitele care sunt până la 50 de lei/fiecare, nu vor beneficia de bonificația acordată pentru plata cu anticipație.

(6) Cheltuielile ocasionate cu efectuarea procedurii de executare silită, aflate în sarcina debitorului, conform art 168 din Codul de procedura fiscală, se stabilesc la suma de 12 lei/titlu emis.

(7) Creanțele aflate în suprasolvire la data de 31.12.2017, incasate înainte de 31.12.2012, pentru care nu s-au depus cereri de restituire pana la finele anului 2017 vor fi scăzute din evidențele fiscale.

Art. 3 Pentru piata cu anticipație până la data de 31 martie a impozitului pe clădiri, teren și auto, se acordă o bonificație de 10%.

Art. 4. Prezenta hotărâre se completează cu prevederile Legii nr. 227/2015, ale Legii 207/2015, precum și cu actele normative subsecvente în vigoare.

Art. 5 Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2017, mai mici de 40 lei, se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Art. 6. Cunatumul taxelor speciale aplicabile în anul fiscal 2017 este cel prevăzut în anexa 8 la prezenta hotărare.

Art. 7 Prezenta hotărâre se aplică pentru anul fiscal 2018.

Art. 8 Anexele 1-9, fac parte integrantă din prezenta hotărare.

Art. 9 Se aproba plafonul minim al creanțelor fiscale pentru care organul fiscal local are obligația de a publica pe pagina de internet proprie, lista debitorilor persoane fizice și juridice, care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cunatumul acestor obligații, după cum urmează:

- 1.000 lei pentru persoane juridice;
- 500 lei pentru persoane fizice.

Art. 10 Se aproba scutirea la plată a impozitului pe clădiri și a impozitului pe terenurile aferente cladirilor de domiciliu, aflate în proprietatea sau facând parte din regimul comunității de bunuri, pentru persoanelor prevăzute la art.3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, în baza certificatului de atestare a calității de revoluționar.

Art. 11 (1) Se aproba majorarea cu 100% a impozitului pentru cladirile și terenurile neingrijite, situate în intravilanul Orasului Predeal.

(2) Cladirile și terenurile care intra sub incidența alin. (1), criteriile de încadrare în categoria cladirilor și terenurilor prevăzute la alin. (1) se adoptă prin Hotărare a Consiliului Local.

Art. 12 Primarul Orasului Predeal prin serviciile de specialitate vor asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărari.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Adam Lucian



AVIZAT SECRETAR

Iuga Loredana

Tehnoredactat: I.I./5ex.
DIFUZARE:
1 ex. Institutia Prefectului
1 ex. Primar
1 ex. Secretar
1 ex. Serv. Ec.

CAPITOLUL II - IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI

I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI PENTRU PERSOANE FIZICE

Calculul impozitului pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice

	Cote prevazute de Codul fiscal	Cota aprobată de Consiliul Local pentru anul 2018
Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă	0,08%-0,2%	0,11%
Pentru clădirile nerezidențiale	0,2% - 1,3%	1,25%
Pentru clădirile nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol	0,4%	0,4%

Art.457 alin. (2) din Legea 227/10.09.2015, privind Codul Fiscal

CAPITOLUL II - IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI VALORILE IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafață construită desfașurată la clădiri, ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		
Tipul clădirii	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018	
	Valoarea impozabilă -lei/m ² *)	
0	1	2
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1000	600
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valaturci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic.	300	200
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	200	175
D. Cladire -anexa cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valaturci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	125	75
E. În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa încaperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa încaperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decat cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii



1.3 În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea sumei corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității, prevazut la art.457 alin.(6) din L 227/10.09.2015 privind Codul Fiscal
art.465 alin.(7) din L 227/10.09.2015 privind Codul Fiscal

Nrc rt	Categoria de folosinta	Cote prevazute de Codul fiscal	Cota aprobată de Consiliul Local pentru anul 2018
0	1	2	3
1	Teren cu construcții	22-31	31 lei/ha
2	Teren arabil	42-50	50 lei/ha
3	Pasune	20-28	28 lei/ha
4	Faneata	20-28	28 lei/ha
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt.5.1	48-55	55 lei/ha
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0	0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt. 6.1	48-56	56 lei/ha
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt.7.1	18-16	18 lei/ha
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani s padure cu rol de protectie	0	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenjari piscicole	1-6	6 lei/ha
8.1	Teren cu amenajari piscicole	26-34	34 lei/ha
9	Drumuri si cai ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

Bonificație: Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local, reprezentând impozitul pe teren, până la data de 31 martie 2018, pentru persoanele fizice și juridice se acordă o bonificație de 10%.



Tabel coeficienți rang localitate

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zone în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea acesteia cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	RANG LOCALITATE
	PREDEAL - RANG III
A	2,30
B	2,20
C	2,10
D	2,00

1. Zonele A, B, C și D din intravilan sunt stabilite conform H.C.L nr. 272/13.12.2013 cu modificările și completările ulterioare, privind zonarea teritorului Orasului Predeal, în vederea stabilirii taxelor și impozitelor locale.

2. Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

3. În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

4. Bonificație

Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local reprezentând impozit clădiri, până la data de 31 martie 2018, pentru persoanele fizice se acordă o bonificație de 10%.



II. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI PENTRU PERSOANE JURIDICE

art. 460 din L 227/10.09.2015 privind Codul Fiscal

	Cote prevazute de Codul fiscal	Cota aprobată de Consiliul Local pentru anul 2018
Pentru clădirile rezidențiale , art.460, alin 13) din legea 227/2015 privind Codul Fiscal	0,08%-0,2%	0,2%
Pentru clădirile nerezidențiale , art.460, alin (2) din legea 227/2015 privind Codul Fiscal	0,2% - 1,3%	1,25%
Pentru clădirile nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol, art.460, alin (3) din legea 227/2015 privind Codul Fiscal	0,4%	0,4%
clădirii pentru care nu s-a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, art.460, alin (8) din legea 227/2015 privind Codul Fiscal	5%	5%

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa.

Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal, de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local reprezentând impozit clădiri, până la data de 31 martie 2018, pentru persoanele juridice se acordă o bonificație de 10%.



CAPITOLUL III -- IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

1. Valoarea impozitului/taxei pe teren

1.1 Impozitul/taxa pe teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m²,

art.465 alin.(2) din L 227/10.09.2015 privind Codul Fiscal

Zona din cadrul localității	Cote prevazute de Codul fiscal (lei/ha)	Cota aprobată de Consiliul Local pentru anul 2018
A	5236 - 13090	8.640 lei/ha
B	3558 - 8894	5.870 lei/ha
C	1690 - 4226	2.790 lei/ha
D	984 - 2439	1.624 lei/ha

1.2 Impozitul/taxa pe teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafață care depășește 400 m²,

art.465 alin.(3) din L 227/10.09.2015 privind Codul Fiscal

Nr crt	Zona	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2018 –lei/ha-			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	28	21	19	15
2	Pasune	21	19	15	13
3	Faneata	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19
5	Livada	53	46	35	28
6	Padure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15
7	Teren cu ape	15	13	8	X
8	Drumuri și cai ferate	X	X	X	X
9	Neproductiv	X	X	X	X

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se stabilește după cum urmează:

- a) prin înmulțirea suprafeței de teren, exprimate în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabel;
- b) prin înmulțirea rezultatului de la lit. A) cu următorul coeficient de corecție :

Denumire localitate	Rang	Coeficientul de corecție
Predeal	III	3,00



CAPITOLUL IV
IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

I. IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT PENTRU PERSOANE FIZICE ȘI JURIDICE

1. Valoarea impozitului pe mijloace de transport

1.1 În cazul oricărui dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cme sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:
 art.470 alin. (2) din Legea 227/10.09.2015 privind Codul Fiscal

art.470 alin. (2) din Legea 227/10.09.2015 privind Codul Fiscal		NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2018
Nr. crt.		Mijloace de transport cu tracțiune mecanică
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri și evadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cme	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cm ³
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150 lei/an

Art.470 alin (3) din Legea 227/2015. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%,

Art.470 alin (4) din Legea 227/2015 În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.



1.2. Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone
 Art. 470 alin. (5) din Legea 227/10.09.2015 privind Codul Fiscal

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2018	
		Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	două axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1257
5	Masa de cel puțin 18 tone	555	1257
II	3 axe		
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1583
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1583
7	Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583
III	4 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1661
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661	2464
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	2464
6	Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464



1.3. Combinări de autovehicule (autovehicule articulate sau în serie rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă admisă egală sau mai mare de 12 tone
 Art. 470 alin. (5) din Legea 227/10.09.2015 privind Codul Fiscal

		NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2018	
		Impozitul (în lei/an)	
	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Ax(e) motor(care) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1408
9	Masa de cel puțin 28 tone	803	1408
II	2+2 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1537
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1537	2133
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	3239
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	3239
9	Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239
III	2+3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	2363
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	3211
3	Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211
IV	3+2 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	2083
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2881	4262
4	Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262
V	3+3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2454
4	Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454



1.4. Remorci, semiremorci, rulote

Art. 470 alin. (7) din Legea 227/10.09.2015 privind Codul Fiscal

Masa totală maximă autorizată	Impozit (lei) *)
1. până la 1 tonă inclusiv	9
2. peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
3. peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
4. peste 5 tone	64

* Cu excepția celor care fac parte din combinațiile de autovehicule (autovehicule articulatelor sau trenuri rutiere)

1.5. Mijloace de transport pe apă

din Legea 227/10.09.2015 privind Codul Fiscal

1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56
3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport și agrement	1119
5. Scutere de apă	210
6. Remorchere și împingătoare	X
a) până la 500 CP, inclusiv	559
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	909
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1398
d) peste 4000 CP	2237
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490

Bonificăție

Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local, reprezentând impozit pe mijloacele de transport, până la data de 31 martie 2018, pentru persoanele fizice și juridice se acordă o bonificăție de 10%.



ANEXA 4

CAPITOLUL V - TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

Art.474 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:	NIVELURILE APPLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2018	
		Taxa în lei	
a) Până la 150 m ² inclusiv		6	
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv		7	
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv		9	
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv		12	
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv		14	
f) Peste 1.000 m ²		14 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	
Art.474 alin.(4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	15 lei	
Art.474 alin.(10)	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondelor de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecție și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare	15 lei	
Art.474 alin(14)	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuși și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	8 lei	pentru fiecare mp de suprafața ocupată de construcție
Art.474 alin(15)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonică și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local	13 lei	pentru fiecare racord
Art.474alin.(16)	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9 lei	
Art.475 alin(1)	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	20 lei	
Art.475 alin.(2)	Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	80 lei	
Art.475 alin.(3)	Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN (Vizarea autorizației de funcționare se efectuează anual, taxa anuală evand caenunt fix, indiferent de data eliberării)	8 lei/mp, nu mai mult de 8000 lei, pentru persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor; 1.000 lei/autorizatie pentru pentru persoanele a căror activitate se încadrează în grupa 932 - Alte activități recreative și distractive;	



TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ASEMANATOARE EXPRIMATE ÎN COTE PROCENTUALE ȘI PREVĂZUTE DE ART. 474 DIN 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL

	Taxa	COTELE APPLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2018
Art.474 alin.(3) si (8)	Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Art.474 alin.(5)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Art.474 alin.(6)	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente
Art.474 alin.(9)	Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă a constructiei stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri
Art.474 alin.(12)	Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
Art.474 alin.(13)	Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri.	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.



ANEXA 5

CAPITOLUL VI -- TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art. 477 alin (5) din Legea 227/10.09.2015 privind Codul Fiscal

Taxa pentru SERVICII de reclamă și publicitate:	COTA APLICABILĂ PENTRU ANUL FISCAL 2018	
	% din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA	
Servicii de reclamă și publicitate încheiate pe baza de contract sau a unui alt fel de înțelegere*		3 %

* cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale

Nota: calculul taxei de ocupare temporara a domeniului public pentru panourile publicitare, se calculeaza la jumata din suprafata afisata a panoului publicitar. Firmele care solicita ocupare temporara a domeniului public pentru amplasare de panouri publicitare au obligatia de a achita bugetului local si taxa de reclama si publicitate

ART.478 alin. (2) din Legea 227/10.09.2015 privind Codul Fiscal

Taxa pentru AFISAJ în scop de reclama si publicitate:	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2018	
	-lei/m ² sau fractiune de m ² / an	
a) în cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica		32
b) în cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclamă și publicitate		23



ANEXA 6**CAPITOLUL VII –IMPOZITUL PE SPECTACOLE**

ART.481 din Legea 227/10.09.2015 privind Codul Fiscal

Manifestarea artistica sau activitatea distractiva:	COTA DE IMPOZITARE PENTRU ANUL FISCAL 2018
	% din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.
a) in cazul spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentare a unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%
b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus	5%

Impozitul pe spectacole nu se aplică spectacolelor organizate în scopuri umanitare.

Plata impozitului

- (1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.
- (2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.
- (3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru caleul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.



CAPITOUL X - ALTE TAXE LOCALE

ART.486 din L227/10.09.2015 privind Codul Fiscal

TAXE PENTRU FOLOSIREA TEMPORARĂ A LOCURILOR PUBLICE

ANEXA 7

Taxa zilnică pt. folosirea temporara a locurilor publice altfel decat cele în piete	NIVELURILE APPLICABILE IN ANUL FISCAL 2018
Pentru vanzarea de carti, ziare, reviste si alte produse	1,2 lei/mp/zi
Parcuri de distractie (masinute, circ, etc) manifestari social culturale (concerete,targuri, etc)	Zona A - 2,4 lei/mp/zi; Zona B - 2,4 lei/mp/zi; Zona C - 1,2 lei/mp/zi; Zona D - 1,2 lei/mp/zi
Terase, gradini de vara, alte constructii amplasate pe domeniul public, care nu intra sub incidenta HCL 135/2012	30 lei/luna/mp
Alte activitati comerciale (comercializare martisoare, publicitate, produse de artizanat, etc)	Zona A - 2,4 lei/mp/zi; Zona B - 2,4 lei/mp/zi; Zona C - 1,2 lei/mp/zi; Zona D - 1,2 lei/mp/zi
Organizarea de evenimente sportive amatori – partiile din zona Clabucet	800 lei/zi – in zilele de luni pana vineri *) 1000 lei/zi – in zilele de sambata si duminica *)
Organizarea de evenimente sportive amatori – partia Valea Rasnoavei – Schi fond	400 lei/zi – in zilele de luni pana vineri *) 500 lei/zi – in zilele de sambata si duminica *)
* Sunt scutite de la plata taxei, institutiile publice si asociatiile sau fundatiile non-profit care organizeaza in mod direct competitii sportive pe partiile din Predeal	

Taxa zilnică pentru utilizarea temporara a locurilor publice pentru executarea de lucrari		NIVELURILE APPLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2018
		Valoarea taxei, lei/ zi
I	Pentru depozitare materiale	1,2 lei/ m.p./ zi
II	Pentru realizarea unor lucrari	x
A.	Lucrari in regim de urgența (avarii)	x
	1. Intervenții execute în trotuar sau zone verzi	10 lei/ m.p./ zi
	2. Intervenții execute în carosabil, cu întreruperea parțială a circulației	13 lei/ m.p./ zi
	3. Intervenții execute în carosabil, cu întreruperea totală a circulației	15 lei/ m.p./ zi
B.	Lucrari (lucrari de bransamente, lucrari de înlocuit conducte sau instalații)	x
	1. Lucrari autorizate ce se executa in trotuar sau zone verzi	5 lei/ ml
	2. Lucrari autorizate ce se executa in carosabil, cu intreruperea parțială a circulației	7 lei/ ml
	3. Lucrari autorizate ce se execută în carosabil, cu întieruperea totală a circulației	10 lei/ ml
C	Montarea unor schele, utilaje și instalații pentru realizarea unor lucrari	x
	2. Utilizarea parțială a trotuarelor	1,2 lei/ m.p./ zi
	3. Utilizarea totală a trotuarelor cu asigurarea circulației prin tunel de protecție	2,4 lei/ m.p./ zi
	4. Utilizarea parțială a carosabilului fără oprirea circulației	3,6 lei/ m.p./ zi
	4. Utilizarea carosabilului cu oprirea parțială a circulației	7,2 lei/ m.p./ zi
	5. Utilizarea terenurilor virane și zone verzi	1,2 lei/ m.p./ zi



ALTE TAXE LOCALE

Taxa pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, art 486 alin 2 din legea 227/2015 privind Codul Fiscal	13 lei/utilaj/zi
Taxa amplasare bannere domeniul public *	1 leu/mp/zi
Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate pe stalpii de iluminat proprietatea Orasului Predeal *	1 leu/mp/zi
* plata acestor taxe nu exclude plata taxelor prevazute la art 270 si 271 din Codul Fiscal	
Taxa folosire locuri publice parcare taxi	200 lei/an/autoturism
Taxa folosire domeniu public monitori de schi liberi profesionisti si scoli de schi	750 lei/an
Taxa folosire parte de schi platita de agentii economici care inchiriaza material sportiv (dispozitive alunecare pe partie – schiuri, sanii, snowboard)	2000 lei/an
Taxă pentru înregistrarea vehiculelor de orice fel , care nu pot fi înmatriculate de către poliție	102 lei

Taxa se încasează la casieria Primăriei Orașului Predeal la depunerea documentelor privind înregistrarea cererii.

Documentele ce trebuie depuse în vedere înregistrării vehicolelor de orice fel care nu pot fi înmatriculate de către poliție sunt:

- contractul de vânzare cumpărare sau orice alt document care să ateste proprietatea;
- copie carte identitate proprietar;
- talon cu caracteristicile vehiculului;
- negatie RAR pentru vehiculele mai mari de 50 cmc.
- cerere privind înregistrarea vehiculelor de orice fel , care nu pot fi înmatriculate de către poliție

Toate documentele depuse vor fi traduse în limba română.

Sumele încasate vor fi utilizate în vederea achiziționării taloanelor și plăcuțelor de înmatriculare.

Înregistrarea și eliberarea documentelor se va face de către Serviciul Economic din cadrul Primăriei Predeal.

Tarife permise libera trecere pentru circulatia pe strazile orasului Predeal	Perioada și programul	Categoria (tonajul)	Valoarea tarifului
	LUNAR Program de noapte	De la 3,5 tone- 7,5 tone	1.000 lei
		De la 7,5 tone-10 tone	1.200 lei
		De la 10 tone – 26 tone	1.500 lei
	LUNAR Program de zi	De la 3,5 tone- 7,5 tone	1.200 lei
		De la 7,5 tone-10 tone	1.400 lei
		De la 10 tone – 26 tone	1.600 lei
	ZILNICE	De la 3,5 tone- 7,5 tone	150 lei
		De la 7,5 tone-10 tone	300 lei
		De la 10 tone – 26 tone	500 lei



REGULAMENT PRIVIND ADOPTAREA TAXELOR SPECIALE

Art.1 Prezentul regulament stabileste cadrul juridic unitar privind etapele si modalitatile ce trebuie implementate in procedura de adoptare si aplicare a taxelor speciale.

Art.2 Prevederile prezentului regulament se aplică în toate cazurile în care autoritatile administratiei publice locale hotărasc administrarea și gestionarea serviciilor publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice din UAT Predeal. Taxele speciale vor fi instituite pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității.

Art.3 Având în vedere că activitățile economice ale Orasului Predeal sunt preponderent turistice, că și obligația autorităților administrative publice locale de a asigura un cadru civilizat, curat, confortabil, finisit și sigur, se impune instituirea taxelor speciale.

Art.4 Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru realizarea obiectivelor pentru care acestea au fost instituite.

Art.5 Taxele speciale se adoptă pentru funcționarea serviciilor ce funcționează în cadrul U.A.T., Oras Predeal.

Art.6 Taxele speciale vor fi reglementate prin proceduri aprobată de autoritățile deliberative.

Art.7 Informații cu privire la taxele speciale se transmit tuturor persoanelor care depun cerere pentru primirea informațiilor în acest sens.

Art.8 Proiectul de hotărire va fi suspus spre analiza și avizare autorităților publice interesate după definitivarea, luindu-se în calcul observatiile și propunerile formulate de persoanele interesate.



Programul de zi este intre 6,00 – 19,00

Exceptie de la acest orar autotarele care vor fi parcate în zone speciale agențiale.
Nu se elibereaza LT-uri pentru alei, parcuri, piata, accesese incinta blocuri.

Programul de noapte este intre 19,00 - 6,00

Autovehiculele utilizate de agentii economici care au contracte incheiate cu Orasul Predeal nu vor achita aceasta taxa.

Pentru LT-uri eliberate strict pentru mijloace de transport produse alimentare perisabile (lactate, carne, paine,etc.) care poseda autorizatii sanitat-veterinare tarifele se reduc cu 50%.

Nu se percep taxe pentru persoanele fizice si juridice cu domiciliu/sediu in Predeal.
NU se emit LT-uri pentru zilele de sambata si duminica.

Taxa de parcare

**Accesul autovehiculelor in zona Clabucet 20 lei/zi
130 lei/an in cazul parcarilor de rezedinta**

Pensionarii posesori de autovehicule beneficiaza de o reducere cu 50% a taxei de parcare de rezedinta.

Persoanelor care detin certificate de incadrare intr-un grad de handicap, veteranilor de razboi, beneficiariilor Legii 189/2000 li se atibuie, in mod gratuit, loc de parcare de rezedinta,

Taxa retele de comunicații electronice

Tarifele pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, in sau sub imobilele proprietate publica sau privata a orașului se stabilesc dupa cum urmeaza:
- pentru retele subterane: 2 lei/ml fir/an;
- pentru retele supraterane: 3 lei/ml fir /an;
- pentru stalpi: 3 lei/luna;
- pretul de inchiriere pentru canalizatia subterana existenta,aflata in proprietatea orasului: 2 lei/ml fir/an.

Taxa pentru utilizarea infrastructurii publice locale (adica a drumurilor comunale sau forestiereori a altor categorii de drumuri aflate in proprietea sau administrarea orasului) de catre echipamente, utilaje, etc, destinate obtinerii de venituri

1. Pentru transportul de material lemnos, la valoarea de 7 lei/me transportat
2. Pentru utilizarea drumurilor forestiere sau altor categorii de drumuri sau infrastructurii locale cu echipamente, utilaje etc de exploatare a materialului lemnos, in scopul obtinerii de venituri, este de 20 lei/intrare/iesire/utilaj sau echipament.

Taxă divort prin acorul parților art 486 alin (4) din L227/10.09.2015 privind Codul Fiscal

500 lei

Taxa autorizare activitatilor de agrement cu vehicule de teren:
ATV-uri in teren accidentat pe raza orasului Predeal

250 lei/ ATV



Taxe speciale anul fiscal 2018

Denumire taxa	Nivel aplicat in anul 2018	Serviciul care o administreaza
Taxa folosire sala de sport din str Libertatii	100 lei/ora,	Serviciului Dezvoltare Publica, Turism, Utilitati Publice, HCL 125/29.11.2016
Taxa inchidere stadion Oras Predeal	100 lei/ora	Serviciului Dezvoltare Publica, Turism, Utilitati Publice, HCL 126/29.11.2016
Taxa reabilitare drumuri si refacere domeniul public	2 % din valoarea lucrarilor autorizate	-Serviciului Dezvoltare Publica, Turism, Utilitati Publice, -Serviciul Urbanism Amenajarea Teritoriului, Autorizari Constructii, Disciplina Constructii Cadastru, HCL 131/29.11.2016
Taxa salavamont, dezvoltare turistica si infrumusetare statiune	3 lei/zi/turist pentru fiecare zi de cazare, pentru agentii economici care desfasoara activitate de cazare turistica	- Serviciului Dezvoltare Publica, Turism, Utilitati Publice, HCL 128/29.11.2016
Taxa speciala privind intretinerea functionare si dezvoltarea domeniului schiabil	3% din veniturile incasate de agentii economici care desfasoara activitatii de transport pe cablu	Serviciului Dezvoltare Publica, Turism, Utilitati Publice, HCL 127/29.11.2016
Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a edificarii constructiei, executata in baza unei Autorizatii de construire sau fara Autorizatii de construire	50 lei/certificat	Serviciul Urbanism Amenajarea Teritoriului, Autorizari Constructii, Disciplina Constructii Cadastru, HCL 130/29.11.2016
Taxă oficiere căsătorie în repausul săptămânal, respectiv sambăta și duminica	150 lei	Serviciul Public de Evidenta a Populatiei, HCL 122/29.11.2016
Taxa pentru oficierea casatoriei in afara sediului SPCLEP Predeal	500 lei	Serviciul Public de Evidenta a Populatiei, HCL 122/29.11.2016
Taxă pentru eliberarea certificatelor și dovezilor de stare civilă în baza registrelor aflate în arhiva proprie	12 lei/document	Serviciul Public de Evidenta a Populatiei, HCL 122/29.11.2016
Taxă eliberare copii după documentele primare aflate în arhiva proprie	3 lei/pagina	Serviciul Public de Evidenta a Populatiei, HCL 122/29.11.2016



Taxă de urgență pentru eliberarea în termen de 48 ore de la data înregistrării cererilor, a certificatelor și dovezilor de stare civilă, copiilor după documentelor primare aflate în arhiva proprie ce au stat la baza întoemirii actelor și faptelelor de stare civilă, precum și a adevărîtelor și a furnizării datelor din registrul local de evidență a persoanelor	40 lei	Serviciul Public de Evidență a Populației, HCL 122/29.11.2016
Taxa pentru eliberarea fotocopiilor după documentele existente în arhiva Primariei Orasului Predeal	Pagina(format A4) 3 lei/pagina Pagina (format) A 5 lei/ pagina În cazul în care se solicită ca fotocopia să poarte viza "Conform cu originalul", taxa incasată pentru o pagina va fi de 4 lei – format A4 și de 6 lei, format A3	Toate serviciile/birourile/compartimentele din cadrul Primariei Orasului Predeal HCL 123/29.11.2016
Taxa eliberarea documentelor în regim de urgență	40 lei	Serviciul Economic, HCL 123/29.11.2016
Taxa specială salubritate	15 lei/persoana/luna 200 lei/agent economic persoana juridical/luna	Serviciului Dezvoltare Publică, Turism, Utilități Publice HCL 260/13.12.2013
Taxa specială pentru emiterea avizului/acordului și orarelor de funcționare a unităților comerciale pe raza orașului Predeal, precum și taxa viza anuală, instituite în baza Ordonanței guvernului nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață (art.484 din legea 227/2015 și legea 273/2006)	- 80 lei pentru unitatile de cazare - 100 lei pentru unitatile cu suprafața pana la 100 mp - 200 lei pentru unitatile cu suprafața intre 100 mp – 250 mp -1000 lei pentru unitatile cu suprafața peste 250 mp Excepții: Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 , 563 și 932 (cf art.475 alin.(3) din Codul Fiscal)	Serviciul Economic, HCL 155/29.11.2013



CAPITOLUL XII-SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

art 493 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

CAPITOLUL XIII – SANCTIUN	
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE	
Art. 493 alin. (2)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 de lei
Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 de lei la 1578 lei.

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE	
Art. 493 alin. (5)	<p>(6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la art 493 alin. (3) și (4) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal se majorează cu 300%, respectiv:</p> <ul style="list-style-type: none"> - contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la lit. b) cu amendă de la 1116 lei la 2784 lei. <p>Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1300 lei la 6312 lei.</p>

