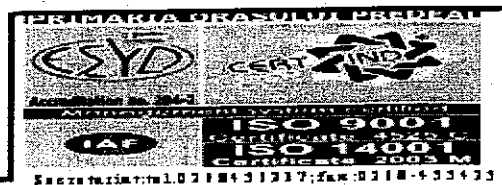




**ORAS  
STATIUNE  
PREDEAL**  
PRIMĂRIA ORĂȘULUI PREDEAL-JUDEȚUL BRAȘOV  
B-d ul Mihail Șauleșcu Nr.127



## HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

NR. 89 DIN DATA DE 20.04.2017

*Privind aprobarea dezmembrării parcelei înscrisă în CF 126327  
Brasov,nr.top.13421/2/2,proprietatea Statului Roman*

Consiliul Local al Orașului Predeal, întrunit în ședință ordinară în data de 20.04.2017

Analizând la inițiativa Primarului Orașului Predeal, Expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizări Construcții, Disciplina în Construcții, Cadastru înregistrat cu nr. 6425 din data de 12.04.2017, prin care s-a propus aprobarea dezmembrării parcelei înscrisă în CF 126327 Brasov, nr. top. 13421/2/2, proprietatea Statului Roman

Fata de următoarele dispoziții legale:

- Legea nr 7/1996 cu modificările și completările ulterioare,
- Regulamentul privind conținutul și modul de întocmire al documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în documentele de carte funciara, aprobat prin Ordinul 700/2014 al Directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară.
- Art.36, al.2, lit c din Legea 215/2001 cu modificările și completările ulterioare,

### HOTARASTE :

**Art. 1.** Se aproba propunerea de dezmembrare în două loturi a imobilului înscris în CF 126327 Brasov, nr top 13421/2/2 conform documentației întocmită de SC Funciara SRL, după cum urmează:

Un lot în suprafața de 442 mp ce va deveni proprietate publică a Județului Brașov;

Un lot în suprafața de 1027 mp, proprietatea privată a Statului Roman

**Art. 2.** Primarul Orașului Predeal va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

Bucur Nicolae



**AVIZAT SECRETAR**

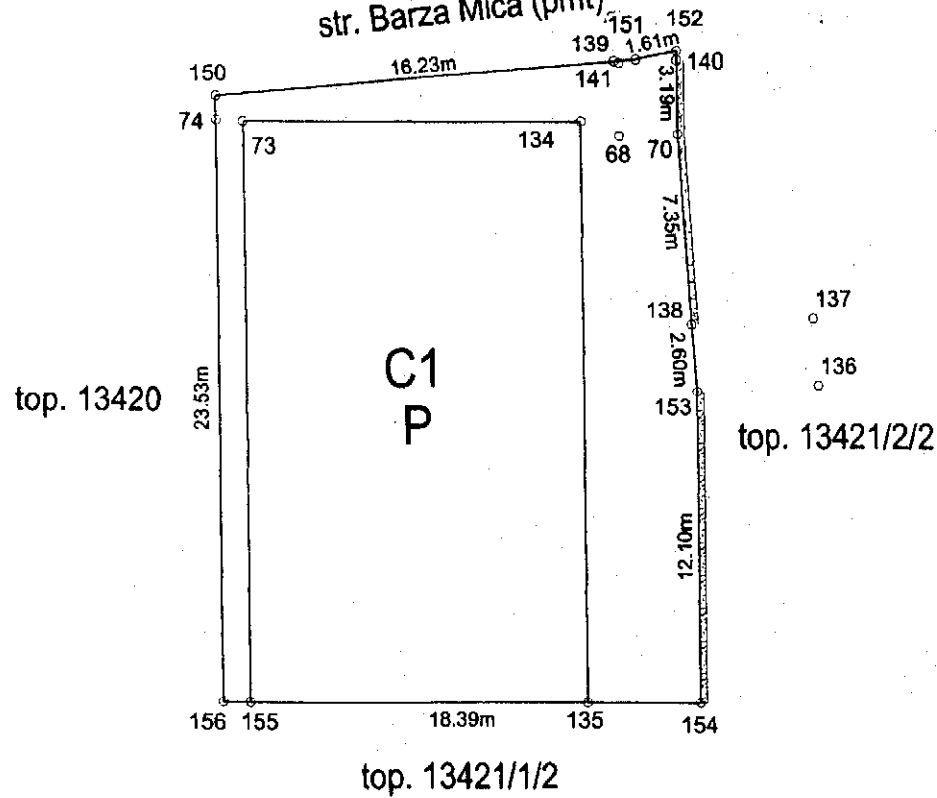
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
SCARA 1:200

|                     |  |                    |
|---------------------|--|--------------------|
| Nr cadastral        | Suprafata masurata (mp)                  | Adresa imobilului  |
|                     | 442                                      | Intravilan Predeal |
| Nr. Cartea Funciara | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) |                    |
| 126327              | PREDEAL                                  |                    |

top. 13421/2/1/1

1004

str. Barza Mica (pmt)



Nota: Se diminueaza din cartea funciara nr. 126327 Brasov suprafata de 442 mp.

| A. DATE REFERITOARE LA TEREN   |                        |                                  |   |  |
|--|------------------------|----------------------------------|---|--|
| Nr. parcela  | Categorie de folosinta | Suprafata (mp)                   | Valoarea de impozitare (lei)  | Mentii   |
| 1  | CC                     | 442                              |   | limite materializate prin borudra, zid sprjin, constructie si trotuar de garda |
| Total  |                        | 442                              |   |  |
| B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII   |                        |                                  |   |  |
| Nr. parcela  | Destinatia             | Suprafata construita la sol (mp) | Mentii  |  |
| C1   | CA                     | 294                              | Depozit de legume - fara acte   |  |
| Total  |                        | 294                              |   |  |
| Suprafata totala masurata a imobilului = 442 mp<br>Suprafata din act = 442 mp  |                        |                                  |   |  |
| Executant<br><b>PETRU VALENTINA GAROFITA</b><br>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren<br>Semnatura si stampila |                        |                                  | Inspector<br>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral<br>Semnatura si parafa<br><br>Data:<br>Stampila BCPI |  |

