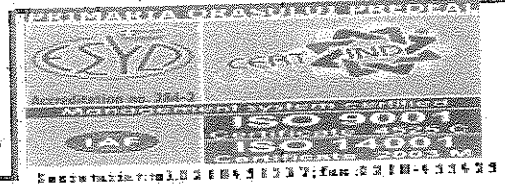


**ORAS  
STATIUNE  
PREDEAL**  
PRIMĂRIA ORĂZULUI PREDEAL - JUDEȚUL BRAȘOV  
B-dul Mihail Ștefănescu Nr.127



## HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

NR. 19 DIN DATA DE 31.01.2017

*privind modificarea Anexei nr. 7 la HCL nr. 145/2016 privind stabilirea chiriei pentru locuințele pentru tineri, destinate închirierii (A.N.L) situate în Orașul Predeal, pentru perioada 01.01.2017 – 31.12.2017*

Consiliul Local al Orașului Predeal, întrunit în ședința ordinară din data de 31.01.2017

Analizând, la inițiativa Primarului Orașului Predeal, expunerea de motive și raportul de specialitate ale Serviciului Public de Asistență Socială Predeal, înregistrat cu nr. 1050/19.01.2017, prin care s-a propus spre aprobare modificarea Anexei nr. 7 la HCL nr. 145/2016 privind stabilirea chiriei pentru locuințele pentru tineri, destinate închirierii (A.N.L) situate în Orașul Predeal, pentru perioada 01.01.2017 – 31.12.2017, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 8, alin. 4 și alin. 5 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HG nr. 251/2016 privind modificarea și completarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin HG nr. 962/2001,

În conformitate cu dispozițiile art. 36, alin. 6, pct. 17 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată,

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, completată, modificată și republicată,

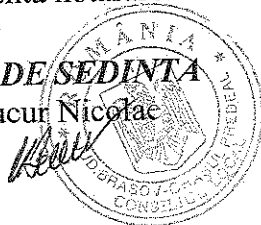
### HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** Se aprobă modificarea Anexei nr. 7 la HCL nr. 145/2016 privind stabilirea chiriei pentru locuințele pentru tineri, destinate închirierii (A.N.L) situate în Orașul Predeal, pentru perioada 01.01.2017 – 31.12.2017, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Primarul Orașului Predeal, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Bucur Nicolae



**AVIZAT SECRETAR**

**CALCULUL CHIRIEI AFERENTE LA LOCUIRE (PENTRU ANUL 2015)  
CU VARSTA PANA LA 35 DE ANI - BL. ANL NR. 10 SITUAT IN PREDEAL, STR. POIANA  
NARCISELOR**

Nr. camere	Acid/ap.	Pret euro/ mp	Valoarea de inlocuire a constructiei (euro)	Recuperarea investitiei (amortizarea) (euro)	Cheltuieli de intretinere curenta si reparatii curente (euro)	Cheltuieli de reparatii capitale (euro)	Cheltuieli de administrare (euro)	Cota autoritatii publice (euro)	Chirie neta anuala (euro)	Chirie lunara (euro)	Valoare chirie dupa pondere rang localitati (euro)	Valoare chirie dupa pondere venituri (euro)				Chirie (lei)		
												Venit/membri de familie mai mic sau egal cu salariul minim brut/economie (0.90)	Venit/membri de familie mai mare decat salariul minim brut/economie si care nu depaseste 100% salariul minim brut/economie (0.90)	Venit/membri de familie mai mare decat 100% salariul minim brut/economie (1.00)	15=12x	16=13x	17=11x	
0	1	2	3=1x2	4=3:60	5=3x0.40%	6=3x0.51%	7=3x0.20%	8=3x0%	9=4+5+6+7+8	10=9/12	11=10x0.85	12=11x0.9	13=11x0.95	14=11x1.00	4.4523	4.4523	4.4523	
1	54.66	394.83	21581.41	359.69	86.33	110.07	43.16	0,00	599,24	49,94	42,45	38,20	40,32	42,45	170,09	179,54	188,98	
1	43.84	394.83	17309,35	288,49	69,24	88,28	34,62	0,00	480,62	40,05	34,04	30,64	32,34	34,04	136,42	144,00	151,57	
1	52.71	394.83	22785,64	379,76	91,14	116,21	45,57	0,00	632,68	52,72	44,81	40,33	42,57	44,81	129,38	139,59	149,59	
1	54.48	394.83	21510,34	358,51	86,04	109,70	43,02	0,00	597,27	49,77	42,31	38,08	40,19	42,31	169,53	178,94	188,36	
1	54.44	394.83	21494,35	358,24	85,98	109,62	42,99	0,00	596,83	49,74	42,28	38,05	40,16	42,28	169,40	178,81	188,33	
1	55,3	394.83	21834,10	363,90	87,34	111,35	43,67	0,00	606,26	50,52	42,94	38,65	40,80	42,94	172,08	181,61	191,10	
1	47,79	394.83	18868,93	314,48	75,48	96,23	37,74	0,00	523,93	43,66	37,11	33,40	35,26	37,11	148,71	156,97	165,31	
1	67,4	394.83	26611,54	443,53	106,45	135,72	53,22	0,00	738,91	61,58	52,34	47,11	49,72	52,34	209,73	221,38	231,03	
1	67,41	394.83	26576,01	442,93	106,30	135,54	53,15	0,00	737,93	61,49	52,27	47,04	49,66	52,27	209,45	221,08	231,22	
1	68,42	394.83	27014,27	450,24	108,06	137,77	54,03	0,00	750,10	62,51	53,13	47,82	50,48	53,13	212,90	224,73	236,36	
1	80,65	394.83	31843,04	530,72	127,37	162,40	63,69	0,00	884,18	73,68	62,63	56,37	59,50	62,63	250,96	264,90	278,44	

