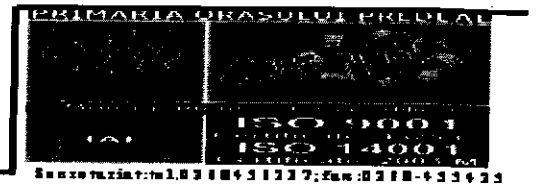




**ORAS
STATIUNE
PREDEAL**

PRIMĂRIA ORĂȘULUI PREDEAL - JUDEȚUL BRAȘOV
B-dul Mihail Sadoveanu Nr.127



HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

NR. 167 DIN DATA DE 21.12.2016

Privind aprobarea Notei de fundamentare privind delegarea serviciului public de dezapezire, combatere polei in orasul Predeal

Consiliul Local al Orașului Predeal, întrunit în ședința ordinară în data de 21.12.2016,

Analizând la inițiativa Primarului Orașului Predeal, Expunerea de motive și raportul de specialitate al S.D.P.T.U.P. cu nr. 20744 din data de 15.12.2016, prin care s-a propus aprobarea Notei de fundamentare privind delegarea serviciului public de dezapezire în orașul Predeal.

Având în vedere prevederile Legii nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, ale Ordonanței nr.71/2002 cu modificările și completările ulterioare, în temeiul prevederilor art.36 alin 2, lit. d), alin.6 lit. a), pct.14, art. 45, alin.1, art.49 și art. 115, alin.1 lit.b), alin.3 din Legea Administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

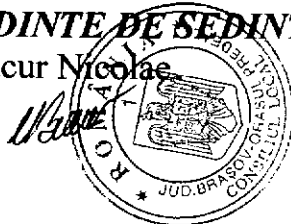
HOTARASTE :

Art. 1. Se aproba Nota de Fundamentare privind delegarea serviciului public de dezapezire din orașul Predeal prezentat în anexa 1, anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Orașului Predeal prin serviciile de specialitate va duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚA

Bucur Nicolae



AVIZAT SECRETAR

Tehnoredactat: L.L./Sex.
DIFUZARE:
1 ex. Institutia Prefectului
1 ex. Primar
1 ex. Secretar
1 ex. Serv. Dezv

- NOTA DE FUNDAMENTARE -

privind delegarea serviciului public de deszapezire, combatere polei al Orasului Predeal

I. Dispozitii generale

1. Prezenta nota de fundamentare a fost stabilita pe baza legislatiei in vigoare si precizeaza conditiile minime in care trebuie sa se desfasoare licitatia pentru delegarea serviciului public de deszapezire din orasul Predeal.

2. Nota de fundamentare face parte din documentatia de licitatie in vederea delegarii serviciului public de deszapezire .

3. Nota de fundamentare se aproba prin hotarare a consiliului local.

4. Desfasurarea activitatii de deszapezire de catre Consiliul Local al orasului Predeal , implica un efort financiar foarte mare, constand in organizarea si functionarea unui serviciu public in subordinea autoritatii locale, angajarea de personal specializat, dotarea cu masini si utilaje specifice efectuarii acestei activitati etc.

5. Delegarea serviciului public de deszapezire implica cheltuieli minime din bugetul local, asigurarea desfasurarii activitatii de deszapezire de catre o firma de specialitate si cu experienta in domeniu, care detine toate utilajele specifice necesare desfasurarii unei astfel de activitati , asigurand astfel, respectarea principiilor pe care se organizeaza si se desfasoara serviciile publice.

II. Obiectul delegarii

Obiectul delegarii este serviciul public de deszapezire si combaterea poleiului al Orasului Predeal. Obiectul prezentei note este reprezentat de fundamentarea necesitatii si oportunitatii de delegare a serviciului public de deszapezire – activitatea de curatare si transport al zapezii de pe caile publice si mentinerea in functiune a acestora pe timp de polei sau inghet, precum si de stabilirea solutiilor optime de delegare.

Prezentarea orasului Predeal

Este orasul romanesc situat la cea mai mare altitudine din tara intre 1.030 si 1.110 metri.

Stațiune de munte cu reputație internațională și națională de agrement, bioclimat, recuperare, sporturi de iarnă.

Asezare geografica

1). Situare:

- 45 30' latitudine nordica si 25 26' latitudine estica
- altitudine de peste 1000 m
- in partea de sud a judetului Brasov, la limita cu judetul Prahova

2). Limite:

- orase invecinate: in partea de sud orasul Azuga, la sud-vest orasul Busteni, in nord-vest orasul Rasnov si in nord orasul Brasov
- munti: Piatra Mare (1843 m) la nord, Garbova cu varfu Omu' (2508 m) la sud-vest si Postavarul (1799 m) in nord-vest.

3). Localitati componente: Predeal, Paraul Rece, Timisul de Jos, Timisul de Sus

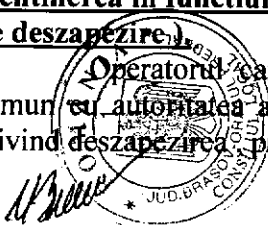
4). Suprafata: 58.4 Km , din care 78,047 m suprafata locuita

5). Populatie: 5.432 locuitori

6). Clima: Continental moderată

III. Descrierea activitatii de curatare si transport a zapezii de pe caile publice si mentinerea in functiune a acestora pe timp de polei sau inghet (denumita in continuare activitate de deszapezire).

Operatorul care presteaza activitatea trebuie sa intocmeasca anual un program de actiune comun cu autoritatea administratiei publice locale , pana la 01 octombrie, pentru actiunile necesare privind deszapezirea, prevenirea si combaterea poleiului.



Autoritatea administratiei locale impreuna cu operatorul vor lua masurile de organizare a interventiilor pe timp de iarna, care constau in:

- stabilirea nivelurilor de prioritate de interventie pe strazile din cadrul localitatii si dotarea necesara dezapezirii pe timp de iarna;
- organizarea unitatilor operative de actiune;
- intocmirea planului operativ;
- elaborarea programului pregatirilor de iarna.

Materialul antiderapant (sare si nisip) este pus la dispozitie de catre autoritatea contractanta.

Operatiunea de curatare, de transport a zapezii si de actionare cu materiale antiderapante se realizeaza obligatoriu prioritar pe strazile sau tronsoanele de strazi in panta.

Activitatea se executa ziua sau noaptea, in functie de necesitate si are ca scop mentinerea in stare practicabila a arterelor de circulatie, a trotuarelor, parcarilor , pietei si cuprinde urmatorul ciclu de operatii:

- curatatul manual al zapezii;
- curatatul mecanizat si pluguitul , incarcatul si transportul zapezii;
- combaterea poleiului;
- curatarea gurilor de scurgere.

1. Curatatul manual al zapezii

Activitatea se executa ziua sau noaptea, in functie de necesitate. Prestatia consta in strangerea zapezii in gramezi , la distante de 10-15 m in zone unde nu se stinjeneste circulatia auto sau pietonala si nu sunt afectate utilitatile domeniului public.

Curatarea manuala a ghetii se executa prin spargeresau taiere, cu dispozitive si scule speciale.

2. Curatatul, incarcatul mecanizat, pluguitul si trasportul

Curatatul mecanizat al zapezii consta in periatul mecanic al zapezii, pluguitul zapezii, incarcatul, transportul si descarcatul zapezii in locuri autorizate.

Prin periatul mecanic al zapezii se intelege indepartarea acesteia de pe suprafetele de circulatie cu ajutorul periiilor metalice montate pe autovehicule.

Pluguitul se aplica in zonele unde grosimea stratului de zapada depaseste in general 8 cm.

Arterele de circulatie vor fi total practicabile in termen de 4 ore de la incetarea ninsorii.

Incarcatul si transportul zapezii se vor face cu vehicule adecvate pana la asigurarea conditiilor optime de circulatie rutiera si pietonala .

3. Combaterea poleiului

Activitatea se face cu scopul maririi coeficientului de aderenta al autovehiculelor fata de drum pe strazi, trotuare si parcare cu frecventele de lucru astfel incat sa se asigure conditiile optime de circulatie rutiera si pietonala.

Combaterea poleiului se face cu nisip si sare.

Prestatia se face cu utilaje speciale si se efectueaza in special in pante, intersectii, statii mijloace de transport in comun pe arterele de circulatie auto si pietonale.

IV. Descrierea lucrarilor

Deszapezirea consta in efectuarea unor lucrari specifice de indepartare a zapezii sau ghetii si de combatere a poleiului , in scopul asigurarii circulatiei autovehiculelor si pietonilor in conditii de siguranta.

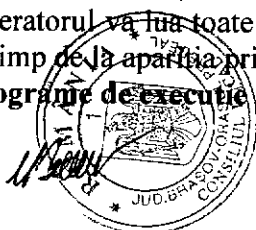
Pentru realizarea acestui complex de lucrari se folosesc mijloace mecanice specializate sau generale si forta de munca umana.

Operatorul de servicii va avea experienta in domeniu si va fi dotat cu utilaje performante. Toate utilajele de dezapezire trebuie sa fie dotate cu mijloace moderne de comunicare, telefoane mobile sau statii de emisii receptie.

Operatorul va asigura functionarea unui dispecerat 24 de ore din 24 de ore pe perioada 15 noiembrie/15 martie sau , in cazuri exceptionale , de cate ori este nevoie la comanda beneficiarului.

Operatorul va lua toate masurile pentru a intra in actiune la intraga capacitate programata in cel mai scurt timp de la aparitia primilor fulgi de zapada (maximum 30 de minute).

Program de executie



Programul de dezapezire va fi supus aprobarii organelor autoritatii publice locale pana la data de 01 octombrie si se va pune in plicare sub directa sa coordonare.

Programul lucrarilor de dezapezire stabilit intre beneficiar si operator va trebui respectat cu strictete, cat si cantitatea de materiasi antiderapant necesar prevenirii poleiului si a ghetii . In prima urgenta vor fi executate lucrari de dezapezire pe arterele care asigura accesul la institutii publice, institutii de invatamant, policlinica, statia de salvare, etc.

Operatorul serviciilor trebuie sa fie integral pregatit de interventie directa (utilaje, forta de munca, programe de lucru) pana cel tarziu in data de 15 noiembrie a fiecarui an. Necesarul de utilaje trebuie sa acopere intreaga gama de lucrari ce urmeaza a fi executate.

La nevoie, va fi asigurata functionarea fara intrerupere a utilajelor de dezapezire prin organizarea activitatii pe schimburi.

Confirmarea prestatiei de dezapezire se va face in baza planului de lucrari aprobat si a fiselor zilnice de lucru ce vor fi intocmite de operator si confirmate de beneficiar.

Conditii financiare de executie a lucrarilor

Operatorul serviciilor va incasa de la beneficiar in baza contractului , contravaloarea prestatiei efectuate (manopera, utilaje) si confirmate de beneficiar pentru toate activitatile mai sus mentionate.

Situatia economico-financiara

In orasul Predeal , activitatea de dezapezire a fost asigurata de societate privata.

t	Sezon	Contravaloare servicii Dezapezire lei/an	Contravaloare material antiderapant lei/an
	2013-2014	191.749,59	48.876,22
	2014-2015	359.066,04	46.485,22
	2015-2016	198.007,83	33.479,81

Fundamentarea necesitatii si oportunitatii delegarii activitatii de dezapezire

Partile interesate de realizare a activitatii de dezapezire sunt:

- persoane fizice – locuitori al orasului Predeal;
- agenti economici care isi desfasoara activitatea in orasul Predeal;
- institutii publice, invatamant, policlinica etc.

Fenomenele atmosferice sezonului rece si neefectuarea operatiunilor aferente activitatii de dezapezire pot avea un impact negativ asupra diferitelor sectoare economice (transporturi, servicii, comunicatii etc) si un risc crescut de accidente.

Din aceste motive, partile interesate in realizarea activitatii de dezapezire din orasul Predeal au anumite nevoi, prezentate in cele ce urmeaza:

- sa circule pe strazi curate;
- sa nu fie nevoiti sa se ude la picioare din cauza baltilor produse prin acumulari de apa pe timp de ploaie sau topire a zapezii datorate canalelor infundate;
- sa nu se accidenteze datorita alunecarii pe strazi acoperite de ghetă sau polei;
- sa poata circula cu masina chiar si atunci cand ninge.

Orasul Predeal are ca obiectiv, prestarea serviciilor in conditii de calitate.

Motive de ordin legislativ.

Legislatia în domeniul serviciilor publice de dezapezire a localitatilor, respectiv:

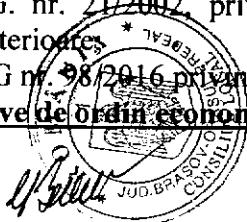
- Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localitatilor, cu modificarile si completarile ulterioare; Ordinul nr.82/2015 privind aprobarea Regulamentului-cadru a serviciului de salubritate a localitatilor

- O.G. nr. 21/2002, privind gospodaria localitatilor urbane si rurale, cu modificarile si completarile ulterioare;

- OUG nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achizitie publica;

Motive de ordin economic.



Activitatea de deszapezire se gestioneaza si exploateaza numai prin intermediul unor structuri specializate, denumite operatori, in conditiile legii serviciilor comunitare de utilitati publice nr. 51/2006.

Orasul Predeal incadrandu-se in clasa a 3-a (pana la 10.000 de locuitori), ceea ce presupune detinerea unui minim de utilaje necesare desfasurarii activitatii, respectiv 3 utilaje cu lama si sararite, pentru deszapezit strazi si trotuare si raspandire material antiderapant, un mijloc de transport (autobasculanta, etc) si un incarcator frontal.

Orasul Predeal nu dispune de utilajele desfasurarii activitatii de deszapezire, iar investitia necesara numai pentru asigurarea utilajelor pentru deszapezire se ridica la peste 100.000 euro.

Astfel, argumentele care stau la baza delegarii serviciului de deszapezire :

- orasul Predeal nu dispune de personal specializat si dotarea corespunzatoare necesare pentru constituirea unui operator capabil sa efectueze activitatea de deszapezire;
- prin realizarea licitatiei publice deschise se va putea obtine selectarea unui operator care sa ofere un raport calitate/cost cat mai bun pentru perioada de derulare a contractului;
- se va incasa anual de la operator o redeventa care se va inregistra ca venit la bugetul local.

Motive de ordin social.

Prin cresterea nivelului calitativ al serviciilor de deszapezire populatia va beneficia de o imbunatatire a calitatii si implicit, a sanatatii populatiei.

Motive legate de protectia mediului

Operatorul va face dovada detinerii unui numar suficient de masini si utilaje performante cu care se va putea realiza activitatea de deszapezire la calitate ridicata.

Nivelul minim al redeventei

Nivelul redeventei va fi de% din valoarea facturilor incasate de operator pentru activitatea de deszapezire efectuata.

Durata delegarii

Durata delegarii serviciului public de deszapezire al orasul Predealui _____ ani, cu posibilitatea prelungirii pe inca _____ ani prin acordul de vointa al partilor.

V. Investitii

Investitiile necesare pentru ca activitatile serviciului public de deszapezire al orasului Predealui sa se desfasoare in bune conditii sunt urmatoarele:

Denumire utilaj	U	Valoare estimata	
		EUR	RON
Utilaj deszapezire cu sararita (lama 2,5	b	150.000	675.000
Utilaj deszapezire trotuare (lama 1 - 1,	b	30.000	135.000
Incercator frontal - 1 mc	b	50.000	225.000
Autobasculanta	b	20.000	90.000
Total		250.000	1.125.00

IX. Concluzii

Pentru buna organizare si operare a serviciului public de deszapezire al orasului Predeal se dovedeste a fi necesara delegarea gestiunii acestui serviciu ,orasul neavand resursele necesare gestionarii directe a acestei activitati si alinierii la cerintele legislative.

Orasul Predeal, prin serviciile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orasului Predealui, va verifica daca operarea serviciului public de deszapezire se efectueaza in conditiile contractului de delegare aprobat de catre Consiliul Local al orasului Predeal.

Preturile unitare sunt orientative: (1 euro = 4.5 RON)



Serv.D.P.T.U.P,