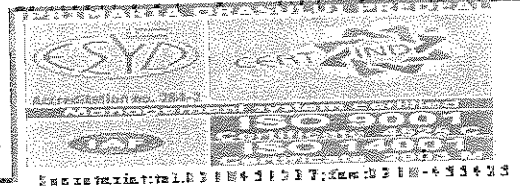


**ORAS
STATIUNE
PREDEAL**

PRIMĂRIA ORASULUI PREDEAL - JUDEȚUL BRĂȘOV
B-dul Mihail Șauleșcu Nr.127



HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

NR. 130 DIN DATA DE 29.11.2016

de aprobare a Regulamentului privind Taxa speciala pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării construcției executate în baza autorizației de construire sau fără autorizație de construire

Consiliul Local al Orașului Predeal, întrunit în ședința ordinară în data de 29.11.2016.

Analizând la inițiativa Primarului Orașului Predeal, Expunerea de motive și Raportul de specialitate ale Serviciului de Urbanism înregistrate cu nr. 19004 / 16.11.2016, prin care s-a propus Regulamentul privind Taxa specială pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării construcției executate în baza autorizației de construire sau fără autorizație de construire,

În temeiul următoarelor prevederi legale:

- art. 20 și art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal
- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare (Legea 7/1996)

În conformitate cu prevederile art.36 alin. (2) lit.b), alin.(4) lit. c) și ale art.115 alin. (1) lit.b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Regulamentul privind Taxa specială pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării construcției executate în baza autorizației de construire sau fără autorizație de construire, conform anexei parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.2. Primarul Orașului Predeal prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bucur Nicolae



AVIZAT SECRETAR

Tehnoredactat: L.L./Sex.
DIFUZARE:
1 ex. Institutia Prefectului
1 ex. Primar
1 ex. Secretar
1 ex. Serv. Ec.
1 ex. Serv. Urb.

Regulament privind instituirea, incasarea si administrarea taxei speciale pentru eliberarea certificatului de atestare a edificarii constructiei executate in baza autorizatiei de construire sau fara autorizatie de construire

Art. 1. Taxa speciala pentru eliberarea certificatului de atestare a edificarii constructiei este o taxa speciala ce reprezinta venit cu destinatie speciala .

Taxa speciala se instituie in baza prevederilor urmatoarelor legi :

- Legii 7/1996 , a cadastrului si publicitatii imobiliare, actualizata si republicata , art.37., care prevede ca dreptul de proprietate asupra constructiilor se inscrie in cartea funciara in baza unui certificat de atestare eliberat de autoritatea locala.
- Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare
- Legea 273/2006 privind finantele publice cu modificarile si completarile ulterioare

Taxa speciala pentru eliberarea certificatului de atestare a edificarii constructiei se incaseaza de la persoanele fizice si juridice care solicita si obtin certificate de atestare a constructiei edificate in baza autorizatiei de construire sau fara autorizatie de construire pe teritoriul orasului Orasul Predeal .

Cererea de solicitare a eliberarii Certificatului de atestare a edificarii constructiei se depune la Registratura Primariei Predeal.

Art. 2 . Valoarea taxei pentru eliberarea certificatului de atestare a edificarii constructiei se stabileste si se aproba anual de catre Consiliul Local Predeal, prin hotarare de consiliu.

Art 3. Constatarea, impunerea si urmarirea incasarii taxei se realizeaza prin Serviciul de Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizari Constructii, Disciplina in Constructii si Cadastru si prin Serviciul Economic din cadrul Primariei Predeal. Dispozitia de incasare pentru taxa datorata se intocmeste de angajatul din cadrul Serviciului de Urbanism, cel care elibereaza certificatul de atestare a edificarii constructiei. Dispozitia de incasare intocmita de catre angajatul serviciului de urbanism este vizata de persoana desemnata din cadrul serviciului economic. Plata se efectueaza de catre solicitantul certificatului de atestare , pe baza dispozitiei de incasare, la casieria Primariei Predeal.

Valoarea taxei si numarul chitantei de plata se inscriu pe formularul certificatului.

Art.4. Taxa speciala pentru eliberarea certificatului de atestare a edificarii constructiei se incaseaza la eliberarea certificatului solicitat .

Art.5. Sunt scutite de la plata taxei speciale urmatoarele persoane :

- Persoane fizice si juridice care, potrivit legii, nu datoreaza taxa pentru eliberarea autorizatii lor de construire.

Art.6. Neplata taxei speciale pentru eliberarea certificatului de atestare a edificarii constructiei va opri eliberarea certificatului de atestare .

